

## SPLOŠNI POGOJI ZA PRIDOBITEV NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE ZA IZVEDBO UKREPA UČINKOVITE RABE ENERGIJE

### 1 UVODNA DOLOČILA

Splošni pogoji za pridobitev nepovratne finančne spodbude za izvedbo ukrepa učinkovite rabe energije (v nadaljevanju: pogoji) opredeljujejo vsebino in zahteve za pridobitev nepovratnih finančnih spodbud (v nadaljevanju: spodbude) za nove, še ne izvedene naložbe na geografskem območju Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova-Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica, Občine Log-Dragomer in Občina Grosuplje, ki zagotavljajo prihranke energije pri končnih odjemalcih za naslednje ukrepe:

- vgradnja nove toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana (ukrep 1),
- vgradnja novega kotla na zemeljski plin ob prvi priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina (ukrep 2),
- vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana (ukrep 3),
- vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin (ukrep 4),
- vgradnja nove toplotne črpalke s pogonom na zemeljski plin (ukrep 5),
- vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana (ukrep 6).

Nova naložba je naložba, za katero je izvajalec naložbe investitorju, ki financira naložbo (v nadaljevanju: investitor) izdal ustrezen predračun/ponudbo za dobavo in izvedbo zgoraj navedenih ukrepov, ki bodo izvedeni po oddaji vloge za pridobitev spodbude.

Sredstva za nepovratne finančne spodbude so izključno lastna sredstva Energetike Ljubljana, zato dodeljevanje teh sredstev ne predstavlja državne pomoči upravičencem.

Za razmerja med kupcem in dobaviteljem se uporabljajo določila pogodbe o dodelitvi nepovratne finančne spodbude ter določila teh pogojev.

Energetika Ljubljana bo vsem vlagateljem, ki bodo oddali popolno vlogo in izpolnjevali zahteve določene v teh pogojih, dodelila spodbude.

### 2 UPRAVIČENCI ZA SPODBUDO

Za spodbudo lahko zaprosijo naslednji upravičenci:

- gospodinjstva; spodbudo lahko pridobi fizična oseba, ki je investitor in:
  - o lastnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer bo izveden ukrep, ali solastnik s pisnim soglasjem ostalih solastnikov, ali imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer bo naložba izvedena (v nadaljevanju: lastnik);
  - o ožji družinski član lastnika (zakonec, zunajzakonski partner, otroci oziroma posvojenci, starši ali posvojitelji) ali najemnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, če so udeleženi pri financiranju naložbe in so za to pridobili pisno soglasje lastnika.
- pravne osebe javnega prava (javni sektor),
- gospodarske družbe in samostojni podjetniki.

Za spodbudo ne morejo zaprositi tiste osebe, ki so ali bodo za izvedbo istega ukrepa koristile:

- ugodnosti pri nakupu energetske storitve Energetike Ljubljana (popusti pri vgradnji kotlov na zemeljski plin in toplotnih postaj t.i. paketi) ali
- sredstva Eko sklada, j.s. ali

- sredstva kateregakoli drugega zavezanca po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/2014; v nadaljevanju: uredba) (t. j. dobavitelja električne energije, toplote, plina ter tekočih in trdnih goriv končnim odjemalcem).

Vlogo za večstanovanjsko stavbo lahko vloži upravnik, ki upravlja stavbo v skladu s prvim odstavkom 48. člena Stanovanjskega zakona (Ur. l. RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11 in 40/12 – ZUJF in nadalje) ali posamezna upravičena oseba, in sicer po pridobitvi pooblastila in soglasja ostalih upravičenih oseb v skladu s Pravilnikom o upravljanju večstanovanjskih stavb (Ur. l. RS, št. 60/09, 87/11 in 85/13 in nadalje). Pooblaščen oseba mora o postopku pridobitve spodbude (o pogojih za pridobitev spodbude, oddaji vloge, prejeti spodbudi itn.) na ustrezen način seznanjati vse končne uporabnike oziroma upravičene osebe ter za fizične osebe, ki prejmejo spodbudo, odvesti akontacijo dohodnine v skladu z Zakonom o dohodnini.

Posamezne fizične osebe v večstanovanjski stavbi lahko vložijo vlogo za spodbudo le za ukrep, ki je predmet dodelitve spodbude in ga je mogoče izvesti v posamezni stanovanjski enoti ter ni namenjen celotni večstanovanjski stavbi.

V primeru izvedbe ukrepa preko energetskega pogodbenišтва lahko vlogo spodbudo vloži tudi pogodbenik, ki je investitor ukrepa, če je med pogodbenima strankama sklenjena dolgoročna pogodba (najmanj za dobo 10 let) o zagotavljanju prihrankov energije ali oskrbi z energijo. Vlagatelj mora v vlogi poleg tam navedenih prilog dostaviti še:

- kopijo pogodbe o zagotavljanju prihrankov energije ali oskrbi z energijo (podatki, ki so poslovna skrivnost, so lahko zakriti),
- soglasje drugega pogodbenika in lastnika stavbe.

Spodbude niso namenjene novogradnjam.

Spodbude ne more pridobiti vlagatelj, kateremu je prepovedano sodelovanje na razpisih in pozivih Energetike Ljubljana oziroma poslovati z Energetiko Ljubljana (npr. zaradi neporavnanih terjatev). Vloga, ki bi jo vložil tak vlagatelj, bo v postopku do izplačila spodbude zavržena.

### 3 OSNOVNE ZAHTEVE

Za posamezen ukrep je možno dobiti največ eno spodbudo. Osnovni pogoj za dodelitev spodbude je, pravilno vložena in popolna vloga. Za popolno vlogo šteje vloga, sestavljena iz obrazca "Vloga", ki je sestavni del dokumentacije in pripadajočih prilog. Iz dokumentacije posamezne vloge mora biti razvidno, da bo ukrep izveden skladno s pogoji.

Energetika Ljubljana bo pri dodeljevanju spodbud upoštevala vrstni red prejema vlog.

Vgradnjo in zagon posameznih naprav oziroma opreme, ki so predmet naložbe, lahko opravi le za to usposobljen in registriran izvajalec. Naprav in opreme, ki so bile predmet spodbude, ni dovoljeno odtujiti oziroma odstraniti najmanj 5 let po izplačilu sredstev. Spodbude se ne dodeljujejo za naložbe, ki vključujejo dobavo in vgradnjo prototipne in/ali rabljene opreme oziroma naprav.

Energetika Ljubljana ima pravico kadarkoli po prejetju vloge za dodelitev spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo sredstev ter skladnost dokumentacije in izvedbe ukrepa z določili pogojev in drugimi veljavnimi predpisi, kot tudi spoštovanja prepovedi odtujitve predmeta. V primeru nejasnosti bo vlagatelj omogočil Energetiki Ljubljana izvršbo prej navedene pravice. Prav tako bo na poziv Energetike Ljubljana le-tej posredoval dodatno dokumentacijo, ki izkazuje tehnične karakteristike materialov, naprav oziroma opreme, ki je predmet vloge, in morebitna druga zahtevana dokazila, s katerimi Energetika Ljubljana ne razpolaga.

V primeru navajanja neresničnih podatkov, ugotovljene nenamenske porabe sredstev, kršitev predpisov, kršitev določil pogodbe o dodelitvi spodbude, neupoštevanja teh pogojev, ugotovitvi

dvojnega financiranja ukrepa iz sredstev Eko sklada j. s. ali s strani kateregakoli drugega zavezanca po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije ali neustrezne izvedbe ukrepa je prejemnik spodbude dolžan vrniti vsa prejeta sredstva skupaj z zakonsko določenimi zamudnimi obrestmi.

## 4 TEHNIČNI POGOJI

Za izvedbo ukrepa je potrebno pridobiti soglasje pristojnega operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina oziroma toplote, ki ga le-ta izda v skladu z veljavnimi akti.

### 4.1 Tehnični pogoji za vgradnjo novih toplotnih postaj

TP za ogrevanje morajo imeti krmilnike z vodenjem temperature ogrevne vode glede na zunanjo temperaturo ter možnostjo nastavljanja ogrevalne krivulje in parametrov krmiljenja regulacijskega ventila. Z izvedbo optimiziranja ogrevalne krivulje in nastavitvev regulacijskega ventila se doseže manjša poraba energije za ogrevanje pri končnem odjemalcu z racionalnejšo izrabo toplote iz sistema daljinskega ogrevanja.

Vgradnja sodobne toplotne postaje mora imeti naslednje lastnosti oziroma elemente:

- s kompaktnim, ploščatim prenosnikom toplote z vtisnjenim vzorcem plošč (ribja kost, dimple pattern ...). pravilne velikosti (moči)
- s sistemom za preprečevanje izločanja vodnega kamna, to je s pravilno izbranim in nastavljenim sistemom doziranja tekočih polifosfatov.
- s pravilno izbiro in nastavitvijo regulacijske opreme
- s sodobno regulacijsko opremo:
  - o z dinamično dimenzioniranim regulacijskim ventilom glede na razpoložljiv diferenčni tlak na lokaciji TP
  - o z enako deležno ali lomljeno karakteristiko ventila,
  - o s hitrim pogonom z linearno karakteristiko,
  - o z odzivnim temperaturnim zaznavalom, vgrajeno brez tulke čim bližje ali kar v prenosniku toplote,
  - o s PI regulatorjem (krmilnikom) z nastavitvijo,
- z merilnikom toplotne energije z možnostjo daljinskega odčitavanja podatkov,
- z energetsko učinkovitimi črpalkami skladno s PURES-om,
- s toplotno izolacijo cevovodov in prenosnika toplote v toplotni postaji;
- usposobitev sistema z optimiziranjem delovanja (nastavitvev vseh sestavnih elementov toplotne postaje in internih naprav na podlagi analize arhiviranih podatkov oz. izmerjenih vrednosti procesnih parametrov med prvo in drugo ogrevalno sezono (oziroma pri STV, ko je objekt polno vseljen).

Izgradnja priključnega vročevoda in toplotne postaje morata biti v skladu z zahtevami operaterja distribucijskega sistema toplote (Energetike Ljubljana). Za izvedbo naložbe je potrebno pridobiti soglasje k priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja.

Sodobna pravila za načrtovanje so objavljena v dokumentu Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev stavb na vročevodni sistem in veljajo na območjih, kjer je izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s toploto Energetika Ljubljana. Objavljene so na spletni strani [www.bivanjudajemoutrip.si](http://www.bivanjudajemoutrip.si), [www.energetika-lj.si](http://www.energetika-lj.si).

Izgradnjo priključnega vročevoda mora nadzirati in tudi kasneje izvesti priključitev na sistem daljinskega ogrevanja operaterja distribucijskega sistema (Energetika Ljubljana).

### 4.2 Tehnični pogoji za vgradnjo novih kotlov na zemeljski plin

Izkoristek posameznega novega kondenzacijskega kotla pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 104 %.

Izgradnja priključnega plinovoda in notranje plinske napeljave morata biti v skladu z zahtevami pristojnega operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina. Za izvedbo naložbe je potrebno pridobiti soglasje k priključitvi na sistem distribucije zemeljskega plina v skladu s sistemskimi obratovalnimi navodili pristojnega operaterja distribucijskega sistema. To velja tudi v primeru, da bo prišlo do priključitve šele po naknadni izgradnji plinovodnega omrežja (npr. vgradnja kotla na utekočinjeni naftni plin).

Na območjih, kjer je sistemski operater distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetika Ljubljana, veljajo pravila za načrtovanje, ki so objavljena v dokumentu *Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav*. Objavljena so na spletni strani [www.bivanjudajemoutrip.si](http://www.bivanjudajemoutrip.si), [www.energetika-lj.si](http://www.energetika-lj.si).

Izgradnjo priključnega plinovoda mora nadzirati in tudi kasneje izvesti priključitev na sistem distribucije plina pristojen operater distribucijskega sistema zemeljskega plina.

### **4.3 Tehnični pogoji za vgradnjo novih toplotnih črpalk na zemeljski plin**

Zahteva se, da novo vgrajene naprave ustrezajo pogojem navedenim v Sklepu Evropske komisije o ekoloških kriterijih za podelitev ECO nalepke skupnosti za električno ali plinsko gnane ali absorpcijske toplotne črpalke št. 2007/742/EC.

## **5 OSTALI POGOJI ZA IZVEDBO POSAMEZNEGA UKREPA**

### **Vgradnja nove toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja (ukrep 1)**

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo nove skupne ali individualne toplotne postaje ob hkratni priključitvi kotlovnice na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine.

Upravičeni stroški obsegajo:

- izgradnja priključnega vročevoda, ko je investitor tudi lastnik zgrajenega vročevoda;
- nabava in vgradnja toplotne postaje z vsemi pripadajočimi inštalacijami, ustrezne krmilne in varovalne opreme, ter navezave na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- vgradnja ločenih internih merilnih prog za posamezne objekte kot celote, priključene na skupno toplotno postajo;
- usposobitev toplotne postaje.

### **Vgradnja novega kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina (ukrep 2)**

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo enega ali več novih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin v kotlovnici pri nadomestitvi zastarelih kotlov, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine, pri čemer se kotlovnica priključi na sistem distribucije zemeljskega plina.

Upravičeni stroški obsegajo:

- izgradnja priključnega plinovoda, ko je investitor tudi lastnik tega plinovoda;
- nabava in vgradnja enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedba navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelava obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedba inštalacij za dovod zemeljskega plina vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabava in vgradnja naprave za nevtralizacijo kondenzata.

### **Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana (ukrep 3)**

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo nove individualne ali skupne toplotne postaje, ki zamenja zastarelo in neučinkovito toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana.

Upravičeni stroški obsegajo:

- nabava in vgradnja toplotne postaje z vsemi pripadajočimi inštalacijami, ustrezne krmilne in varovalne opreme, ter navezave na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- vgradnja ločenih internih merilnih prog za posamezne objekte kot celote, priključene na skupno toplotno postajo;
- usposobitev toplotne postaje.

#### **Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin (ukrep 4)**

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo enega ali več novih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin v kotlovnici priključeni na distribucijsko omrežje zemeljskega plina pri nadomestitvi zastarelih in neučinkovitih kotlov na zemeljski plin.

Upravičeni stroški obsegajo:

- nabava in vgradnja enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedbo navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelava obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedba oziroma prenovo inštalacij za dovod goriva vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabava in vgradnja naprave za nevtralizacijo kondenzata.

Zamenjava samo gorilnika na obstoječem kotlu se ne šteje kot ukrep izveden po zgornjih zahtevah in za tak ukrep ni možno pridobiti spodbude.

#### **Vgradnja toplotne črpalke s pogonom na zemeljski plin (ukrep 5)**

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo serijsko izdelane plinske toplotne črpalke (PTČ) za ogrevanje prostorov in/ali sanitarne tople vode, ki bo vgrajena na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe, ki vključuje nabavo in vgradnjo PTČ ter podatek o vrsti oziroma modelu PTČ. Pri tem mora priti do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine (npr. na električno energijo), kjer je možno v skladu z vsakokrat veljavnim *Pravilnikom o metodah za določanje prihrankov energije (Ur. l. RS, št. 67/15 in nadaljnji)* izračunati pozitivne prihranke energije.

Upravičeni stroški obsegajo:

- nabava in vgradnja PTČ ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje PTČ, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedba navezave nove PTČ na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- nabava in vgradnja hranilnika toplote ter povezava s PTČ;
- cevna povezava PTČ z virom toplote, ustrezno varovalno in krmilno opremo.

#### **Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana (ukrep 6)**

Pravica do spodbude se dodeli za vgradnjo enega ali več novih kondenzacijskih plinskih kotlov pri nadomestitvi zastarelih kotlov, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ter ogrevanja na druge manj učinkovite načine.

V okviru tega ukrepa je možno vgraditi:

- kondenzacijski kotel na utekočinjeni naftni plin (UNP), ki se napaja iz individualnega plinohrama ali
- kondenzacijski kotel na utekočinjeni naftni plin, ki se oskrbuje iz lokalnega omrežja napajanega z UNP ali



- kondenzacijski kotel na zemeljski plin, ki se oskrbuje iz lokalnega omrežja napajanega s tekočim zemeljskim plinom (UZP) ali stisnjenim zemeljskim plinom (SZP).

Ukrep je možno izvesti v stavbah na območjih, kjer je z občinskimi akti ali z lokalnim energetskega konceptom kot prednostni način ogrevanja stavb določena uporaba zemeljskega plina, hkrati pa priključitev na distribucijsko omrežje zemeljskega plina v času izvedbe ukrepa še ni možna.

Izvedba tega ukrepa je samo začasen ukrep do uvedbe zemeljskega plina na območju, kjer leži stavba, v kateri je bil izveden ta ukrep. Nemudoma po izgradnji distribucijskega omrežja za zemeljski plin, mora investitor izvesti vse potrebne postopke in priključiti svoj kotel na to omrežje. O možnosti priključitve na distribucijsko omrežje zemeljskega plina (kdaj bo to mogoče, na kakšen način itn.) bo stranko obvestil operater distribucijskega omrežja.

Upravičeni stroški obsegajo:

- izgradnja priključnega plinovoda, ko je investitor tudi lastnik zgrajenega plinovoda;
- nabava in vgradnja enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedba navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelava obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedba inštalacij za dovod zemeljskega plina vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabava in vgradnja naprave za nevtralizacijo kondenzata.

Stroški vgradnje plinohrama za utekočinjen naftni plin ne spadajo med upravičene stroške.

### **Upravičenost stroškov**

Upravičeni stroški so stroški za dobavo in vgradnjo energetske učinkovite opreme in naprav, ki so kot ukrepi določeni teh pogojih. Tehnični pogoji in specifični upravičeni stroški za vsak ukrep so navedeni v prejšnjem poglavju.

Stroški in izdatki so upravičeni, če:

- so z izvedbo ukrepa neposredno povezani, so potrebni za njeno izvajanje in so v skladu s cilji ukrepa;
- so dejansko nastali: za dela, ki so bila opravljena; za blago, ki je bilo dobavljeno; za storitve, ki so bile izvedene;
- so pripoznani v skladu s skrbnostjo dobrega gospodarja;
- nastanejo in plačani v obdobju upravičenosti;
- temeljijo na verodostojnih knjigovodskih in drugih listinah in
- so izkazani v skladu z veljavnimi pravili skupnosti in nacionalnimi predpisi.

Za upravičene stroške pri vseh namenih se štejejo tudi stroški, ki se nanašajo na izdelavo dokumentacije, za katero so priložena dokazila o izdelavi in plačilu, pri čemer izvedba (datum računa) ni starejša od dvanajst mesecev pred vložitvijo vloge, in stroški nadzora za potrebe izvedbe projekta. Stroški dokumentacije in nadzora skupaj ne morejo biti višji od 10% vrednosti vseh upravičenih stroškov ukrepa.

Neupravičeni stroški so:

- elementi razvoda centralnega/ogrevalnega/toplovodnega sistema in ogreval, ki niso potrebni za priključitev nove naprave na obstoječi sistem;
- komunalna priprava zemljišča in pristojbine za komunalne priključke;
- stroški demontaže opreme in odstranjevanja starih naprav;
- stroški najemanja kreditov, zavarovanj in upravnega postopka, priprave vloge itd.,
- davek na dodano vrednost pri zavezancih za DDV.

Spodbude ni mogoče dobiti za rabljeno opremo ter pilotne in prototipne naprave.

## 6 VIŠINA SPODBUDE

Višina (bruto) nepovratne finančne spodbude za izvedbo posameznega ukrepa se nanaša na posamezno odjemno/merilno mesto in znaša:

<b>Ukrep 1: Vgradnja nove toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja</b>	<b>Zemeljski plin dobavlja Energetika Ljubljana</b>	<b>Zemeljski plin dobavlja drugi dobavitelj</b>	
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	1.500,00		EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:			
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20,00		% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	30,00		EUR/MWh
- vendar ne manj kot	1.500,00		EUR
<b>Ukrep 2: Vgradnja novega kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina</b>			
- za etažno enoto (stanovanje/poslovni prostor) z individ. ogrevanjem	450,00	300,00	EUR
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	650,00	500,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:			
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	10,00	7,00	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	25,00	18,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	650,00	500,00	EUR
<b>Ukrep 3: Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo</b>			
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	1.500,00		EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:			
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20,00		% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	30,00		EUR/MWh
- vendar ne manj kot	1.500,00		EUR
<b>Ukrep 4: Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin</b>			
- za etažno enoto (stanovanje/poslovni prostor) z individualnim ogrevanjem:	200,00	100,00	EUR
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	250,00	150,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:			
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	5,00	4,00	%
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	15,00	12,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	250,00	150,00	EUR
<b>Ukrep 5: Vgradnja toplotne črpalke s pogonom na zemeljski plin</b>			
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	1.500,00	1.200,00	EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:			
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	20,00	15,00	% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	30,00	20,00	EUR/MWh
- vendar ne manj kot	1.500,00	1.200,00	EUR
<b>Ukrep 6: Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana</b>			
- za etažno enoto (stanovanje/poslovni prostor) z individ. ogrevanjem:	450,00		EUR
- za hišo (eno/dvostanovanjska stavba):	650,00		EUR
- za večstanovanjsko in nestanovanjsko stavbo:			
- glede na največji odstotek upravičenih stroškov naložbe	10,00		% ali
- glede letni prihranek energije, ki ga izvedba ukrepa prinese,	25,00		EUR/MWh
- vendar ne manj kot	650,00		EUR

Da zemeljski plin dobavlja Energetika Ljubljana pomeni, da je za odjemno mesto v stavbi, kjer se je izvedel ukrep pod številko 2, 4 ali 5, sklenjena pogodba o dobavi zemeljskega plina oziroma pogodba o oskrbi z zemeljskim plinom z Energetiko Ljubljana. Taka pogodba mora trajati vsaj 12 mesecev od podpisa oziroma datuma izjave o zaključku naložbe in je ni mogoče predčasno prekiniti. Če stranka to pogodbo vseeno prekine pred iztekom 12 mesecev od sklenitve, mora Energetiki Ljubljana vrniti izplačano razliko med izplačano spodbudo in spodbudo, ki se dodeli v primeru, da Energetika Ljubljana ni dobavitelj zemeljskega plina, skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi in morebitnimi stroški postopka. Fizične osebe morajo vrniti tudi razliko med odvedeno akontacijo dohodnine na FURS.

Zgoraj navedene pogodbe se sklepajo z lastnikom objekta. Lastnik objekta lahko dobavitelju pisno predlaga, da plačevanje obveznosti dobave zemeljskega plina prevzame plačnik, ki ni lastnik. V tem primeru sklenejo dobavitelj, lastnik in plačnik aneks k pogodbi.

Za dobavo plina se poleg določil pogodbe o dobavi zemeljskega plina in pripadajočih aneksov uporabljajo tudi določila *Splošnih pogojev za prodajo in nakup zemeljskega plina*, ki so objavljeni na spletni strani [www.bivanjudajemoutrip.si](http://www.bivanjudajemoutrip.si). Vsi odjemalci zemeljskega plina Energetike Ljubljana lahko sodelujejo tudi v drugih tržnih akcijah Energetike Ljubljana skladno s pogoji posamezne akcije. V primeru neskladja navedenih dokumentov v zvezi s pridobitvijo spodbude prevladajo pogoji te akcije.

Za vsak ukrep se po prejetju vloge za spodbudo glede na vrsto stavbe in na podlagi upravičenih stroškov ukrepa določi okvirna višina spodbude. Zato je pomembno, da so upravičeni stroški v predračunu natančno opredeljeni. Končna vrednost spodbude se določi po prispetju vseh dokazil o zaključku naložbe in pri ukrepih 2, 4 in 5 po preverbi dejstva, ali je bila sklenjena pogodba o dobavi zemeljskega plina z Energetiko Ljubljana. Končna vrednost spodbude ne more biti višja od okvirne vrednosti spodbude, ne glede na dejansko vrednost upravičenih stroškov.

## 7 IZRAČUN PRIHRANKA ENERGIJE

Prihranek energije se izračuna po veljavnem *Pravilniku o metodah za določanje prihrankov energije (Uradni list RS, št. 67/15 in nadaljnji)*.

V primeru, da Pravilnik ne določa načina izračuna prihranka ukrepa, se, skladno z uredbo, prihranki energije izračunajo na podlagi izvedenega energetskega pregleda (npr. vgradnja nove toplotne postaje za namen tehnološke rabe). Energetski pregled mora vlagatelj predložiti skupaj z vlogo za pridobitev spodbude. Strošek energetskega pregleda je strošek vlagatelja in šteje med upravičene stroške dokumentacije za izvedbo ukrepa.

## 8 NAČIN PRIJAVE

Vloge za spodbude sprejemamo do zaključka akcije, ki bo objavljena na spletnih straneh [www.bivanjudajemoutrip.si](http://www.bivanjudajemoutrip.si), [www.energetika-lj.si](http://www.energetika-lj.si).

Vlagatelj mora v vlogi predložiti vse dokumente, ki sestavljajo vlogo, skladno s pogoji za pridobitev spodbude. Vloga in priloge morajo biti v slovenskem jeziku. Vloga mora biti oddana v zaprti ovojnici, ki mora biti opremljena in označena tako, da je na ovojnici:

- naslov za dostavo vloge je:

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.  
»SPODBUDE«  
Verovškova ulica 62  
1000 Ljubljana



- navedena zadeva in sicer:

Vloga za spodbudo – NE ODPIRAJ!

URE-SUB\_2017\_01

UKREP:

- 1– Vgradnja TP ob priključitvi na SDO
- 2– Vgradnja kotla na ZP ob priključitvi na DOZP
- 3– Vgradnja nove TP, ki zamenja dotrajano TP
- 4– Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na ZP
- 5– Vgradnja TČ s pogonom na ZP
- 6– Vgradnja kotla UNP, UZP

(vlagatelj napiše/označi ustrezno številko ukrepa)

- napisano tudi ime/naziv in točen naslov vlagatelja.

Vloge za spodbude sprejemamo do objave zaključka akcije.

## 9 POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Vse pravilno vložene vloge odpira strokovna komisija po zaporedju prejema. Odpiranje vlog je enkrat tedensko v prostorih Energetike Ljubljana na naslovu Verovškova 62, Ljubljana in ni javno.

Na posamezno odpiranje vlog so uvrščene vse pravilno označene in zaprte vloge, ki so ne glede na način dostave prispele na naslov Energetike Ljubljana zadnji delovni dan pred dnevom odpiranja vlog. Vloge, ki bodo prispele na naslov Energetike Ljubljana kasneje, bodo uvrščene na naslednje odpiranje vlog.

Spodbude se dodeljujejo po vrstnem redu prispetja popolnih vlog. Vlagatelji, katerih vloge so nepopolne, so pozvani k dopolnitvi vloge in jo morajo dopolniti v 8 dneh od prejema obvestila o nepopolnosti vloge. Vloge, ki ne bodo pravočasno ali ustrezno dopolnjene, bodo zavržene.

Vlagatelji lahko takoj po oddaji vloge za spodbudo začnejo z izvedbo ukrepa.

Vlagateljem, katerih ukrepi bodo ustrezali pogojem, bo strokovna komisija dodelila pravico do spodbude. V roku 21 dni od odpiranja vloge bo o tem obveščen, v podpis pa mu pošljemo tudi pogodbo o dodelitvi spodbude. Če se vlagatelj z dodelitvijo spodbude strinja, en podpisan izvod pogodbe vrne na naslov Energetike Ljubljana v roku 8 dni od prejema, sicer se bo štelo, da so umaknili vlogo za pridobitev spodbude.

Reševanje morebitnih pritožb in reklamacij v zvezi s postopkom dodeljevanja in višino spodbud je v prisojnosti Energetike Ljubljana.

## 10 IZVEDBA UKREPA - IZPLAČILA

Spodbuda bo izplačana prejemniku na podlagi sklenjene pogodbe o dodelitvi nepovratne finančne spodbude za ukrep izveden v skladu s pogoji in po predložitvi vseh dokazil o zaključku naložbe, ki so za posamezen ukrep navedena na obrazcu *Izjava o zaključku naložbe*.

Znesek izplačila spodbude se uskladi s predloženim originalnim računom za izvedbo ukrepa (nakup opreme in izvedena dela) ter pri ukrepih 2, 4 in 5 s področja zemeljskega plina ob upoštevanju dejstva, ali je bila sklenjena pogodba o dobavi zemeljskega plina z Energetiko Ljubljana. Izplačilo spodbude se na poslovni/osebni bančni račun prejemnika izvede v roku do 21 dni po prejemu vseh zahtevanih dokazil o zaključku naložbe.

Energetika Ljubljana bo za prejemnika spodbude – fizično osebo ob izplačilu spodbude od bruto vrednosti spodbude obračunala in plačala akontacijo dohodnine v višini 25 odstotkov v skladu z Zakonom o dohodnini (Uradni list RS, št. 117/2006 s spremembami). V primeru letnega poročuna

dohodnine gredo morebitna doplačila dohodnine v skladu z letno dohodninsko odločbo v breme upravičenca.

Rok za zaključek naložbe je devet (9) mesecev od sklenitve pogodbe o dodelitvi spodbude, sicer pravica do spodbude preneha. V roku za zaključek naložbe je potrebno ukrep izvesti in Energetiki Ljubljana dostaviti *Izjavo o zaključku naložbe*.

## 11 INFORMACIJE

Dodatne informacije o akciji lahko dobite na naslovu:

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

»SPODBUDE«

Verovškova ulica 62

1000 Ljubljana

ali s pisnim sporočilom na e-naslov [ucinkovita.raba.energije@energetika-lj.si](mailto:ucinkovita.raba.energije@energetika-lj.si)

ali po telefonu: brezplačna številka 080 2882

Pogoji in druga obvestila v zvezi s spodbudami so objavljeni na spletnih straneh [www.bivanjudajemoutrip.si](http://www.bivanjudajemoutrip.si), [www.energetika-lj.si](http://www.energetika-lj.si) ter so na voljo tudi na sedežu ENERGETIKE LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana.

## 12 VELJAVNOST POGOJEV

Ti pogoji veljajo od 15.03.2017 do preklica oziroma najkasneje do 31.6.2017. V tem času se je mogoče prijaviti za nepovratno finančno spodbudo za izvedbo ukrepa učinkovite rabe energije kot je navedeno zgoraj.

JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Ljubljana, 10.03.2017