

POGOJI UGODNOSTI PRI NAKUPU ENERGETSKIH STORITEV ENERGETIKE LJUBLJANA D.O.O.**1. Splošne določbe**

Ti pogoji ugodnosti pri nakupu energetskih storitev Energetike Ljubljana d.o.o. (v nadaljevanju: Pogoji) določajo ugodnosti v obliki popustov pri nakupu energetskih storitev, ki jih izvaja Energetika Ljubljana d.o.o. in so določene v 2. točki teh Pogojev ter druge pogoje pridobitve ugodnosti.

S podpisom ustrezne pogodbe o izvedbi energetske storitve iz 2. točke teh Pogojev, Pogoji postanejo sestavni del pogodbe.

2. Vrste energetskih storitev

Energetika Ljubljana dodeli ugodnost pri izvedbi sledečih energetskih storitev, ki jih izvaja Energetika Ljubljana:

Energetska storitev Vgradnja toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja je storitev, pri kateri pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine in se nova toplotna postaja priključi na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana.

Energetska storitev Vgradnja kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina je storitev vgradnje novega kondenzacijskega kotla na zemeljski plin v kotlovnici, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ali ogrevanja na druge manj učinkovite načine in se kotlovnica priključi na sistem distribucije zemeljskega plina Energetike Ljubljana.

Energetska storitev Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo je storitev vgradnje nove toplotne postaje, ki zamenja zastarelo in neučinkovito individualno ali skupno toplotno postajo priključeno na sistem daljinskega ogrevanja Energetike Ljubljana.

Energetska storitev Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin je storitev vgradnje enega ali več novih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin v kotlovnici priključeni na sistem distribucije zemeljskega plina Energetike Ljubljana pri nadomestitvi zastarelih in neučinkovitih kotlov.

Energetska storitev Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina Energetike Ljubljana je storitev vgradnje enega ali več novih kondenzacijskih plinskih kotlov, pri čemer pride do zamenjave starega neučinkovitega kotla z nizkimi izkoristki ter ogrevanja na druge manj učinkovite načine.

Na območjih, kjer je z občinskim aktom ali z lokalnim energetskim konceptom kot prednostni način ogrevanja stavb določena uporaba zemeljskega plina, hkrati pa priključitev na distribucijsko omrežje zemeljskega plina v času izvedbe storitve še ni možna se v okviru storitve lahko vgradi:

- kondenzacijski kotel na utekočinjeni naftni plin (UNP), ki se napaja iz individualnega plinohrama ali
- kondenzacijski kotel na utekočinjeni naftni plin, ki se oskrbuje iz lokalnega omrežja napajane z UNP ali
- kondenzacijski kotel na zemeljski plin, ki se oskrbuje iz lokalnega omrežja napajane s tekočim zemeljskim plinom (UZP) ali stisnjenim zemeljskim plinom (SZP).

Izvedba tega ukrepa je začasen ukrep do izgradnje distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju, kjer leži stavba, v kateri je bil izveden ta ukrep. Po izgradnji

distribucijskega omrežja za zemeljski plin, mora investitor izvesti vse potrebne postopke in priključiti svoj kotel na to omrežje.

Za izvedbo energetske storitve se sklene pogodba, izvede pa se v skladu s *Tehničnimi zahtevami za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav in Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova - Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log-Dragomer (in občine Grosuplje)* oziroma *Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev stavb na vročevodni sistem in Sistemskimi obratovalnimi navodili za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana.*

3. Upravičenci

Do ugodnosti po teh Pogojih so upravičene fizične osebe, pravne osebe javnega prava (javni sektor), gospodarske družbe in samostojni podjetniki, ki z Energetiko Ljubljana sklenejo pogodbo o izvedbi energetske storitve iz 2. točke teh Pogojev.

Do ugodnosti po teh Pogojih niso upravičene osebe, ki so ali bodo za izvedbo storitve koristile:

- sredstva iz akcije URE-SUB_2017_01: Dodeljevanje nepovratnih finančnih spodbud za ukrepe v večjo energijsko učinkovitost, ali
- sredstva Eko sklada j.s., ali
- sredstva kateregakoli drugega zavezanca po Uredbi o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/14) (t. j. dobavitelja električne energije, toplote, plina ter tekočih in trdnih goriv končnim odjemalcem).

4. Pridobitev ugodnosti

Upravičenec lahko pridobi pravico do ugodnosti s sklenitvijo pogodbe o izvedbi energetske storitve.

5. Vrsta in višina ugodnosti

Ugodnost pri nakupu energetske storitve je v obliki popusta, njegova višina pa je odvisna od vrste storitve in vrste stavbe:

Vgradnja toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja

ter

Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo:

Vrsta stavbe	Skupna višina popusta
za hiše (eno/dvostanovanjske stavbe)	1.500,00 EUR
za večstanovanjske in nestanovanjske stavbe	Nižji znesek od: - največ 20 odstotkov upravičenih stroškov storitve ali - največ 30,00 EUR/MWh letnega prihranka energije, k ga izvedba storitve prinese, vendar ne manj kot 1.500,00 EUR

Vgradnja kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina

ter

Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina:

Vrsta stavbe	Skupna višina popusta
za etažne enote (stanovanja/poslovni prostori) z individualnim ogrevanjem)	450,00 EUR
za hiše (eno/dvostanovanjske stavbe)	650,00 EUR
za večstanovanjske in nestanovanjske stavbe	Nižji znesek od: - največ 10 odstotkov upravičenih stroškov storitve ali - največ 25,00 EUR/MWh letnega prihranka energije, ki ga izvedba storitve prinese, vendar ne manj kot 650,00 EUR

Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin:

Vrsta stavbe	Skupna višina popusta
za etažne enote (stanovanja/poslovni prostori) z individualnim ogrevanjem)	200,00 EUR
za hiše (eno/dvostanovanjske stavbe)	250,00 EUR
za večstanovanjske in nestanovanjske stavbe	Nižji znesek od: - največ 5 odstotkov upravičenih stroškov storitve ali - največ 15,00 EUR/MWh letnega prihranka energije, ki ga izvedba storitve prinese, vendar ne manj kot 250,00 EUR

6. Upravičeni stroški

Upravičeni stroški so stroški za dobavo in vgradnjo energetske učinkovite opreme in naprav, ki so vključene v storitev.

Za upravičene stroške pri vseh storitvah se štejejo tudi stroški, ki se nanašajo na izdelavo dokumentacije in nadzor izvedbe storitve, v kolikor so vključeni v storitev.

6.1 Upravičeni stroški za storitvi:

- Vgradnja nove toplotne postaje, ki zamenja dotrajano toplotno postajo in
- Vgradnja toplotne postaje ob priključitvi na sistem daljinskega ogrevanja

obsegajo:

- izgradnjo priključnega vročevoda;
- nabavo in vgradnjo toplotne postaje z vsemi pripadajočimi inštalacijami, ustrezne krmilne in varovalne opreme, ter navezave na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- vgradnjo ločenih internih merilnih prog za posamezne objekte kot celote, priključene na skupno toplotno postajo;
- usposobitev toplotne postaje.

6.2 Upravičeni stroški za storitve:

- Vgradnja kotla na zemeljski plin ob priključitvi na distribucijsko omrežje zemeljskega plina,
- Vgradnja novega kotla, ki zamenja dotrajani kotel na zemeljski plin in

- Vgradnja novega plinskega kotla na območjih, kjer je v prihodnosti predvidena izgradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina

obsegajo:

- izgradnjo priključnega plinovoda;
- nabavo in vgradnjo enega ali več kotlov ter pripadajočih sistemov, ki omogočajo normalno delovanje kotlov, ustrezne krmilne in varovalne opreme;
- izvedbo navezave novega kotla na obstoječ interni ogrevalni sistem;
- predelavo obstoječih ali izdelava novih priključkov za dovod zraka in odvoda dimnih plinov;
- izvedbo inštalacij za dovod zemeljskega plina vključno z vgradnjo merilnih prog;
- nabavo in vgradnjo naprave za nevtralizacijo kondenzata.

7. Prihranek energije

Prihranek energije, ki ga prinese izvedba storitve, se izračuna po veljavnem *Pravilniku o metodah za določanje prihrankov energije*. V primeru, da ta pravilnik ne določa načina izračuna prihranka energije, se prihranki izračunajo na podlagi izvedenega energetskega pregleda.

8. Dohodnina

Ugodnosti, ki jih upravičenec prejme, niso predmet obdavčitve po sedmem odstavku 19. člena Zakonu o dohodnini, ki določa, da se kot dohodek ne šteje ugodnost, ki jo prejme fizična oseba pri nakupu blaga in storitev, vključno s priložnostnim prejemom dodatnega blaga ali storitev, če je taka ugodnost dostopna vsem strankam pod enakimi pogoji in ni v zvezi z zaposlitvijo ali dejavnostjo fizične osebe.

9. Končne določbe

Upravičenec pooblašča Energetiko Ljubljana d.o.o. ter jih dovoljuje, da se njegovi osebni podatki zbirajo, hranijo, obdelujejo ter uporabljajo. Vse osebne podatke upravičenca bo Energetika Ljubljana d.o.o. varovala v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja varstvo osebnih podatkov in jih bo uporabljal za urejanje medsebojnih razmerij, obveščanje (za namene trženja storitev Energetike Ljubljana d.o.o., obveščanja o akcijah, popustih ipd.), anketiranje, analize in za statistične obdelave.

Upravičenec lahko skladno z zakonom, ki ureja varstvo osebnih podatkov, kadarkoli pisno zahteva, da Energetika Ljubljana d.o.o. trajno ali začasno preneha uporabljati osebne podatke za namene neposrednega trženja.

Upravičenec in Energetika Ljubljana d.o.o. si bosta prizadevala sporazumno reševati nesoglasja, ki bi nastala v zvezi s temi pogoji. V nasprotnem primeru je za reševanje sporov pristojno sodišče v Ljubljani.

Te Pogoje sprejme Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o. in se objavijo na spletni strani: www.energetika-lj.si oz. www.bivanjudajemoutrip.si.

Pogoji veljajo od 08.03.2017. do 31.06.2017.

Javno podjetje Energetika Ljubljana d.o.o.